Mietvertrag

des Turn- und Sportvereins Roßfeld (TSV Roßfeld)

Zwischen dem TSV Roßfeld, vertreten durch die/den Beauftragte/n: _____

- nachstehend TSV Roßfeld genannt -

und

Name: _____

Straße: _____

Ort: _____

Telefon /Fax: _____

vertreten durch: _____

- nachstehend Mieter/in genannt - .

§1 Der TSV Roßfeld überlässt dem, der Mieter/in für seine Veranstaltung am _____ folgende Räumlichkeiten einschließlich der sanitären Einrichtungen **(zutreffendes ankreuzen):**

	Mitglied	**Nichtmitglied**
Gaststätte	☐ 80,00 €	☐ 130,00 €
Küche incl. Inventar	☐ 50,00 €	☐ 70,00 €
Außenanlagen (incl. Strom)	☐ 30,00 €	☐ 45,00 €
Hauswartpauschale	☐ 25,00 €	☐ 25,00 €
Reinigungskosten 15,00 €/h	___ h = _____ €	___ h = _____ €
Summe:	€	€

Die überlassenen Räumlichkeiten sind normalerweise besenrein an den Vermieter zu übergeben. Alle zur Reinigung benötigten Hilfsmittel (auch Geschirrtücher) sind vom Mieter zu stellen! Der Mieter kann die Reinigung der genutzten Räume weitestgehend selbst vornehmen. Ansonsten werden die Reinigungsarbeiten Je nach Aufwand berechnet.

Die entgeltliche oder unentgeltliche Überlassung der Räumlichkeiten, Außenanlagen während dieser Zeit an Dritte ist dem Mieter nicht gestattet.

Dauer der Überlassung:

Aufbau am (Datum/Zeit): _____

Abbau einschließlich Endreinigung (Datum/ Zeit): _____

Confidential - Company Proprietary

Mietvertrag

des Turn- und Sportvereins Roßfeld (TSV Roßfeld)

§2 Für die Berechnung des Benutzungsentgeltes (Miete u. Nebenkosten einschließlich Müllentsorgung) gelten die Sätze der am Tag der Veranstaltung gültigen Entgeltordnung.
Die Miete ist 1 Woche vor der Veranstaltung in bar fällig und dem Hauswart zu übergeben.
Die Kaution in Höhe von 200,00€ ist bei Schlüsselübergabe beim Hauswart zu entrichten.
Die Kaution wird nach Abnahme und **Endreinigung** der überlassenen Räumlichkeiten, Außenanlagen, mit den Kosten des angefallenen Reinigungsaufwand verrechnet. Bei Zahlungsverzug behält sich der TSV Roßfeld eine Annullierung des Mietvertrages vor.

§3 Die allgemeine Verkehrssicherungspflicht für die genutzten Räumlichkeiten, sowie für den mittelbaren Zugangsbereich zu diesen Räumen, obliegt dem Mieter. Die Verkehrssicherungspflicht des Mieters gilt auch für das Außengelände (Parkplatz u. Zufahrt) des Vereinsheimes.

§4 Die Verantwortlichen des TSV Roßfeld erhalten das Recht die vermieteten Räume, Außenanlagen während der Vermietung zu betreten.

§5 Mit diesem Vertrag wird lediglich die Nutzungsüberlassung geregelt. Er entbindet den Mieter nicht, sämtliche erforderlichen Erlaubnisse, Verordnungen und Genehmigungen (z.B. Sperrzeitverkürzung, gesundheitsrechtlicher Art usw., einschließlich der Aufführungsrechte bei der GEMA) einzuholen bzw. einzuhalten. Ohne besonderen Sondernutzungsantrag bei der Stadt, muss die Nachtruhe ab 22.00 Uhr eingehalten werden. Der Mieter ist verpflichtet, polizeilichen Anordnungen, die von den Bestimmungen des Vertrages abweichen, Folge zu leisten. Der Mieter verpflichtet sich bei gewerblichen Veranstaltungen seinen steuerlichen Pflichten nachzukommen. Der Mieter haftet für Schäden, auch durch Ordnungswidrigkeiten, die unmittelbar mit der Veranstaltung in Zusammenhang stehen. Bei Ordnungswidrigkeiten, die einen Polizeieinsatz nach sich zogen, kann die Kaution bis zur Klärung einbehalten werden.

§6 Spätere Änderungen oder Ergänzungen sind nur wirksam, wenn sie schriftlich vereinbart werden. Die beiliegende Vergabe- und Benutzerordnung, sowie die Entgeltordnung sind Bestandteil dieses Vertrages.

Der, die Mieter/in bestätigt mit seiner Unterschrift den Erhalt der Vergabe- und Benutzerordnung. Des Weiteren bestätigt der, die Mieter/in, dass er über die Vertragsbedingungen ausreichend informiert wurde. Es ist der Nachweis einer Privathaftpflichtversicherung durch den, die Mieter/in zwingend erforderlich (Aktuell bezahlte Beitragsrechnung).

Erfüllungsort und Gerichtsstand ist Crailsheim.

Datum: _____

Für den TSV Roßfeld
i.A.

_____
Unterschrift

Datum: _____

Für den, die Mieter/in

_____
Unterschrift

Confidential - Company Proprietary

Mietvertrag

des Turn- und Sportvereins Roßfeld (TSV Roßfeld)

Schlüsselübergabe

Mit dieser Unterschrift bestätigt der, die Mieter/in folgende Schlüssel:

_____

am (Datum) _____ erhalten zu haben.

_____

Für den, die Mieter/in

Schlüsselrückgabe am: _____

(Datum) (Unterschrift Vermieter)

interner Nachtrag/Anhang zum Mietvertrag

Dieser Mietvertrag wurde 2019 vom Hauptausschuss erlassen und ersetzt alle früheren Regelungen.
Der Mietvertrag wurde am 05.01.2024 vom Hauptausschuss aktualisiert.

Confidential - Company Proprietary